

# INICIAR UN NEGOCIO: ESCOJER UNA UBICACIÓN PARA SU NEGOCIO

## ¿QUÉ "TAREA" DEBO HACER?



### **Averigüe sobre los seguros**

Puede haber requisitos del arrendador o del vendedor.



### **Verifique el arrendamiento potencial**

Puede haber restricciones en las operaciones comerciales.



### **Investigue restricciones adicionales**

Algunas industrias reguladas pueden requerir permisos o licencias adicionales.



### **Infórmese en cómo obtener una licencia comercial**

Como mínimo, la mayoría de las empresas necesitarán una licencia.



### **Consulte con la Cámara de Comercio**

Comprender la zonificación, los requisitos de permisos, los usos históricos y la competencia.



### **Investigue zonificación y permisos**

Puede haber restricciones como parte de un proceso de planificación de la ciudad.



### **Verifique las cláusulas del título de su propiedad si trabaja en casa**

Si alquila, consulte con su arrendador.



### **Considere obtener una inspección de las instalaciones**

Si hay sustancias peligrosas o contaminación del suelo, pueden surgir posibles responsabilidades.